

ТИПОВОЙ ДОГОВОР ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

№ _____ г.

_____, именуемое в дальнейшем – Лизингодатель, в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, _____, именуемое в дальнейшем Лизингополучатель, в лице _____, действующего на основании _____, совторой стороны, и _____, именуемое в дальнейшем – Поставщик, в лице _____, действующего на основании _____, с третьей стороны, вместе именуемые Стороны, а по отдельности Сторона, на основании Правил организации и проведения закупок лекарственных средств, профилактических (иммунобиологических, диагностических, дезинфицирующих) препаратов, изделий медицинского назначения и медицинской техники, фармацевтических услуг по оказанию гарантированного объема бесплатной медицинской помощи и медицинской помощи в системе обязательного социального медицинского страхования, утвержденных постановлением Правительства Республики Казахстан от 30 октября 2009 года №1729 (далее – Правила), протокола об итогах закупок способом _____ (указать способ), прошедшего в году _____ № _____ от _____ год (Лот № _____), заключили настоящий договор финансового лизинга (далее – Договор) и пришли к соглашению о нижеследующем:

Термины и определения

1. В Договоре нижеперечисленные понятия будут иметь следующее толкование:

1) Договор – договор финансового лизинга, заключенный между Лизингодателем, Лизингополучателем и Поставщиком в соответствии с Правилами, зафиксированный в письменной форме, подписанный Сторонами со всеми приложениями и дополнениями к нему, а также со всей документацией, на которую в Договоре есть ссылки;

2) финансовый лизинг (далее – лизинг) – вид инвестиционной деятельности, при которой лизингодатель обязуется передать приобретенный в собственность у продавца и обусловленный договором лизинга предмет лизинга лизингополучателю за определенную плату и на определенных условиях во временное владение и пользование на срок не менее трех лет для предпринимательских целей. При этом передача предмета лизинга по договору лизинга должна отвечать одному или нескольким из следующих условий:

передача предмета лизинга в собственность лизингополучателю и (или) предоставление права лизингополучателю на приобретение предмета лизинга по фиксированной цене определены договором лизинга;

срок лизинга превышает 75 процентов срока полезной службы предмета лизинга;

текущая (дисконтированная) стоимость лизинговых платежей за весь срок лизинга превышает 90 процентов стоимости передаваемого предмета лизинга;

- 3) Предмет лизинга - медицинская техника в количестве и качестве согласно Договору;
- 4) стоимость Предмета лизинга – сумма денег, выплачиваемая Лизингодателем Поставщику по Договору при условии полного и надлежащего качества выполнения последним своих договорных обязательств;
- 5) Лизингодатель – участник лизинговой сделки, который за счет привлеченных и (или) собственных денег приобретает в собственность Предмет лизинга и передает его Лизингополучателю на условиях Договора;
- 6) Лизингополучатель – организация здравоохранения (участник лизинговой сделки), который принимает на условиях Договора Предмет лизинга;
- 7) Лизинговые платежи – периодические платежи, рассчитываемые согласно графику лизинговых платежей;
- 8) Поставщик –юридическое лицо или физическое лицо, осуществляющее предпринимательскую деятельность, заключивший Договор в соответствии с законодательными актами Республики Казахстан о финансовом лизинге;
- 9) сопутствующие услуги – услуги, обеспечивающие поставку Предмета лизинга, включающее транспортировку, страхование и любые другие вспомогательные услуги, (монтаж, пуск, оказание технического содействия, обучение и другие подобного рода обязанности Поставщика, предусмотренные данным Договором);
- 10) срок лизинга – срок, на который предмет лизинга предоставляется Лизингополучателю во временное владение и пользование в соответствии с Договором. При этом досрочное расторжение Договора при сохранении права собственности на предмет лизинга за Лизингодателем не влечет за собой изменения срока лизинга;
- 11) график лизинговых платежей – информация о сроках, размерах погашения лизинговых платежей, общей сумме вознаграждения и плановом количестве медицинских услуг в месяц, формируемая для каждого Лизингополучателя индивидуально, с учетом сроков поставки Предмета лизинга в соответствии с приложением 3 к Договору;
- 12) уполномоченный орган в области здравоохранения – Министерство здравоохранения Республики Казахстан.

1. Предмет Договора

2. Лизингодатель обязуется приобрести в собственность у Поставщика Предмет лизинга в количестве ___ и передать его Лизингополучателю на условиях и в порядке, предусмотренных настоящим Договором во временное владение и пользование с целью использования Предмета лизинга для оказания медицинских услуги поэтапного его выкупа, а Поставщик обязуется поставить Предмет лизинга на условиях и в порядке, предусмотренных настоящим Договором Лизингополучателю, который обязуется принять Предмет лизинга на условиях и в порядке, предусмотренных настоящим Договором.

3. Предмет лизинга, определенный Лизингополучателем, переходит в собственность Лизингополучателя после полного исполнения своих обязательств перед Лизингодателем, предусмотренных Договором.

4. Лизингополучатель принимает Предмет лизинга на условиях сохранности, срочности, платности на весь срок действия Договора.

5. Право временного владения и пользования Предметом лизинга переходит к Лизингополучателю в полном объеме с момента подписания акта-приема передачи между Лизингодателем, Лизингополучателем и Поставщиком по форме согласно приложению 2 к настоящему Договору (далее – акт приема-передачи).

6. Полномочия: Поставщик, Лизингодатель и Лизингополучатель заверяют друг друга и гарантируют, что каждый из них имеет полное право на заключение подобного рода сделок, за исключением, когда иное предусмотрено внутренними документами одной из Сторон Договора.

2. Условия и срок приема передачи Предмета лизинга

7. Передача Предмета лизинга Лизингополучателю по количеству, качеству и комплектности оформляется подписанием Лизингодателем, Лизингополучателем и Поставщиком акта приема-передачи. Поставка Предмета лизинга должна быть осуществлена в срок по _____ 201__ года, включительно.

8. Место поставки Предмета лизинга: _____

9. Предмет лизинга должен быть поставлен Поставщиком Лизингополучателю на паллетах, в соответствующей упаковке, обеспечивающей сохранность продукции от повреждений при погрузке, перевозке его железнодорожным и/или автомобильным транспортом, разгрузке, включая перевалки. Упаковка должна выдерживать без каких-либо ограничений интенсивную подъемно-транспортную обработку и воздействие экстремальных температур, соли и осадков во время перевозки, а также открытого хранения. При определении габаритов упакованных ящиков и их веса необходимо учитывать отдаленность конечного пункта доставки и наличие мощных грузоподъемных средств во всех пунктах следования Предмета лизинга.

10. Маркировка, потребительская упаковка и инструкция по применению (эксплуатационный документ) Предмета лизинга должны соответствовать требованиям законодательства Республики Казахстан.

11. Предмет лизинга, относящийся к средствам измерения, должен быть внесен в реестр государственной системы обеспечения единства измерений Республики Казахстан и прошедшим поверку либо метрологическую аттестацию.

12. Передача Предмета лизинга по количеству, качеству и комплектности осуществляется на дату её ввода в эксплуатацию и оформляется подписанием Лизингодателем, Лизингополучателем и Поставщиком акта приема-передачи. Заводские серийные номера Предмета лизинга, которые позволяют установить имущество, подлежащее передаче Лизингополучателю, указываются в акте приема-передачи.

13. Акт приёма-передачи является документом, подтверждающим получение Предмета лизинга Лизингополучателем и тем самым исполнение Поставщиком договора в части поставки Предмета лизинга, а также соответствие Предмета лизинга требованиям Лизингополучателя и строгого соответствию технической спецификации (приложение 1 к настоящему Договору), если иное не предусмотрено законодательством Республики Казахстан, а также требованиям законодательства Республики Казахстан по безопасности, что при необходимости должно быть подтверждено соответствующими документами. Акт приема-передачи подписывается Лизингополучателем, Лизингодателем, Поставщиком или их уполномоченными представителями при наличии заверяется печатями Сторон.

14. Одновременно с передачей Предмета лизинга Поставщик передает Лизингополучателю комплект эксплуатационной документации (руководство по эксплуатации, сервисная книжка, гарантийные талоны, паспорта и/или иные документы) завода-изготовителя.

15. Все расходы, связанные с транспортировкой Предмета лизинга до места поставки и процедурой приема-передачи Предмета лизинга, за исключением командировочных расходов, связанных с первичным выездом представителей Лизингодателя на приемку Предмета лизинга, осуществляются и оплачиваются Поставщиком.

16. Лизингодатель не несет ответственности перед Лизингополучателем за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение Поставщиком своих обязательств по Договору.

17. Стороны обязаны подписать акт приема-передачи в течение 24 (двадцати четырех) часов с момента положительной демонстрации ввода Предмета лизинга в эксплуатацию, а также Лизингополучатель обязан подписать график лизинговых платежей, или предоставить письменный мотивированный отказ от подписания. Мотивированное не подписание акта приема-передачи одной из Сторон влечет незамедлительное устранение препятствий по подписанию данного акта. За нарушение Лизингополучателем сроков подписания акта приема-передачи и/или графика лизинговых платежей без мотивированного отказа от подписания, Лизингополучатель выплачивает Лизингодателю неустойку согласно пункту 104 Договора.

18. В случае несоблюдения сроков приема – передачи Предмета лизинга, а также нахождения его на территории Лизингополучателя, последний несет ответственность за сохранность Предмета лизинга, а также несет расходы по хранению и охране Предмета лизинга.

19. Поставка Предмета лизинга и оказание сопутствующих услуг осуществляются Поставщиком в соответствии с тендерной документацией и на условиях Договора.

20. Поставщик обязан за 10 (десять) рабочих дней до предполагаемой даты осуществления поставки письменно уведомить Лизингодателя и предоставить документы, указанные в подпункте 2) пункта 32 Договора, за исключением оригинала счета-фактуры и расходной накладной на товар. Поставка Предмета лизинга осуществляется по согласованию с Лизингодателем и Лизингополучателем.

21. Досрочная поставка Предмета лизинга осуществляется по согласованию с Лизингодателем и Лизингополучателем.

22. Выявленные при приемке Предмета лизинга несоответствия, недостатки и иные нарушения условий настоящего Договора, являются основанием для отказа в приеме Предмета лизинга. В этом случае, между Лизингодателем, Поставщиком, Лизингополучателем подписывается акт о несоответствиях, который оформляется согласно приложению 4 к настоящему Договору, а понесенные Лизингодателем командировочные расходы в связи с неисполнением либо ненадлежащим исполнением Поставщиком своих обязательств по настоящему Договору подлежат возмещению Поставщиком, которые Лизингодателем без ущерба другим своим правам в рамках Договора вправе удержать из стоимости Предмета лизинга.

23. Риск случайной гибели или порчи Предмета лизинга переходит к Лизингополучателю с момента подписания акта приема-передачи Предмета лизинга.

24. Поставщик обязан обеспечить сопровождение процесса поставки Предмета лизинга квалифицированными специалистами, имеющими документальное подтверждение на обучение персонала для работы на Предмете лизинга, установку, наладку и подключение Предмета Лизинга.

При осуществлении поставки Предмета лизинга Поставщик обязан предоставить Лизингодателю все сервис-коды для доступа к программному обеспечению Предмета лизинга.

Цены на сопутствующие услуги включены в стоимость Предмета лизинга.

25. Никакие отклонения или изменения (чертежи, проекты или технические спецификации, метод отгрузки, упаковки, место доставки, или услуги, предоставляемые Поставщиком и т.д.) в документы Договора не допускаются, за исключением письменных изменений, подписанных Сторонами.

26. Лизингополучатель в течение 14 (четырнадцать) календарных дней с момента подписания акта приема-передачи Предмета лизинга обязуется приобрести штамп, с

помощью которого проставляется код медицинской техники в формах первичной медицинской документации об оказании услуг на Предмете лизинга¹.

3. Условия и порядок взаиморасчетов между Поставщиком и Лизингодателем

27. Стоимость Предмета лизинга, подлежащая уплате Лизингодателем Поставщику составляет _____ (прописью _____) тенге, которая включает в себя все налоги, сборы, и другие обязательные платежи, предусмотренные законодательством Республики Казахстан, затраты на упаковку и маркировку продукции, сопутствующие услуги, а также все расходы Поставщика, связанные с поставкой Предмета лизинга.

28. Стоимость Предмета лизинга должна соответствовать цене, указанной Поставщиком в его тендерной заявке.

29. Стоимость Предмета лизинга не подлежит изменению в сторону увеличения.

30. Изменение в сторону уменьшения стоимости или сроков, необходимых Поставщику для поставки влечет соответствующую корректировку цены и графика поставки по соглашению Сторон.

31. Оплата Поставщику за поставленный Предмет лизинга по Договору производится в форме и в сроки, указанные в пункте 32 Договора, путем перечисления на банковский счет Поставщика, указанный в разделе 17 Договора.

32. Сроки выплат:

1) аванс в размере _____ от стоимости Предмета Лизинга – в течение 10 (десять) банковских дней со дня предоставления Поставщиком письма с приложением оригинала обеспечения исполнения обязательств по Договору, при условии соответствия их установленным требованиям действующего законодательства Республики Казахстан;

2) оставшаяся сумма _____ от общей стоимости Предмета лизинга в течение 20 (двадцать) рабочих дней с момента подписания акта приема-передачи Поставщиком, Лизингодателем и Лизингополучателем, с предоставлением следующих документов, при условии соответствия их установленным требованиям действующего законодательства Республики Казахстан:

- оригинал счета-фактуры;
- оригинал расходной накладной на товар;
- нотариально заверенная копия сертификата происхождения;
- нотариально заверенная копия соответствующего сертификата о прохождении первичной поверки средства измерений и аттестации испытательного оборудования либо соответствующего документа о признании первичной поверки завода-производителя, если Предмет лизинга является средством измерения;

- перевод на казахском и/или русский язык технической и эксплуатационной документации;

- график проведения сервисного обслуживания на весь срок действия гарантии;

- нотариально заверенная копия документа, подтверждающего регистрацию Предмета лизинга;

- нотариально заверенная копия документа, подтверждающего информацию, что Предмет лизинга не является средством измерения или нотариально заверенная копия сертификата об утверждении типа средства измерения.

33. Просрочка оплаты аванса за Предмет лизинга по вине Поставщика (несвоевременное, некачественное предоставление документов, предусмотренных

¹- данный пункт действует для лизингополучателей в организационно-правовой форме государственных предприятий, акционерных обществ и хозяйственных товариществ, сто процентов голосующих акций (долей участия в уставном капитале) которых принадлежит государству

пунктом 32 Договора) не влечет продление срока поставки, указанного в пункте 7 Договора.

34. Задержка с выполнением поставки со стороны Поставщика приводит к удержанию обеспечения исполнения Договора и выплате неустойки, указанной в пункте 103 Договора.

35. Поставщик гарантирует, что Предмет лизинга, поставленный в рамках Договора, является новым, неиспользованным, новейшей либо серийной моделью, отражающей все последние модификации конструкций и материалов, если Договором не предусмотрено иное. Поставщик далее гарантирует, что Предмет лизинга, поставленный по Договору, не будет иметь дефектов, связанных с конструкцией, материалами или работой, при нормальном использовании поставленного Предмет лизинга в условиях, обычных для страны Лизингодателя.

4. Лизинговые платежи и порядок оплаты

36. Стоимость Предмета лизинга составляет _____ (прописью) тенге.

37. Размер первоначального взноса, согласно условиям лизинга, ___ % от стоимости Предмета лизинга, что составляет _____ (цифрой и прописью) тенге. Лизингополучатель обязуется оплатить первоначальный взнос, указанный в настоящем пункте Договора, в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня подписания акта приема-передачи².

38. Сумма лизинга по настоящему Договору складывается из стоимости Предмета лизинга, указанной в пункте 36 настоящего Договора, за вычетом размера первоначального взноса, указанного в пункте 37 настоящего Договора, что составляет _____ (цифрой и прописью) тенге и является суммой основного долга Лизингополучателя перед Лизингодателем на момент заключения настоящего Договора.

39. Стороны определили, что срок лизинга составляет _____ (прописью) месяцев с даты ввода Предмета лизинга в эксплуатацию, указанного в графике лизинговых платежей.

40. Лизингополучатель независимо от фактического владения и пользования Предметом лизинга обязуется на протяжении всего срока действия Договора уплачивать регулярные периодические лизинговые платежи Лизингодателю. Лизинговые платежи по Договору включают в себя:

1) возмещение Лизингодателю стоимости Предмета лизинга;

2) вознаграждение по лизингу, установленное в размере ___ % (прописью) годовых. Начисление вознаграждения производится с даты ввода Предмета лизинга в эксплуатацию, указанного в графике лизинговых платежей (приложение 3к Договору). Вознаграждение рассчитывается с применением временной базы 360 (триста шестьдесят) дней в году, **30 (тридцать) дней в месяце**.

41. Лизинговые платежи оплачиваются Лизингополучателем ежемесячно, согласно графику лизинговых платежей.

42. Погашение сумм основного долга по лизингу, оплата вознаграждения по нему и иных выплат (пеня, штраф) по Договору производится путем перечисления Лизингополучателем соответствующих сумм на расчетный счет Лизингодателя. Днем погашения лизинговой задолженности или ее части считается день зачисления денег на расчетный счет Лизингодателя. Сумма вознаграждения не подлежит пересчету в случае оплаты ежемесячного лизингового платежа ранее даты, установленной графиком лизинговых платежей.

43. В случае недостаточности или отсутствия средств, предусмотренных на возмещение лизинговых платежей в рамках гарантированного объема бесплатных

² – данный пункт действует для лизингополучателей, осуществляющих оплату лизинговых платежей из собственных средств

медицинских услуг, Лизингополучатель погашает лизинговые платежи за счет собственных средств³.

44. Последовательность платежей по Договору производится Лизингополучателем в следующей очередности:

- 1) штрафы и пени по Договору;
- 2) сумма вознаграждения по лизингу;
- 3) сумма основного долга по лизингу.

Вышеуказанная очередность может быть изменена по решению Лизингодателя.

5. Гарантии Поставщика

45. Поставщик гарантирует, что Предмет лизинга, поставляемый по Договору произведен не позднее 24 (двадцать четыре) месяцев к моменту поставки, является неиспользованным, отражающим все последние модификации конструкций и материалов. Поставщик далее гарантирует, что поставляемый Предмет лизинга не будет иметь дефектов, связанных с конструкцией, материалами или работой, при его нормальном использовании в условиях, обычных для страны Республики Казахстан.

46. Гарантийное сервисное обслуживание действует на весь срок лизинга с даты ввода в эксплуатацию Предмета лизинга и осуществляется сервисной службой Поставщика.

47. Поставщик производит пусконаладочные работы, обучение персонала и гарантийное сервисное обслуживание в порядке и на условиях, предусмотренных Договором.

48. Плановое сервисное обслуживание в течение срока гарантии должно осуществляться квалифицированным специалистом Поставщика, в соответствии с требованиями производителя Предмета лизинга не реже одного раза в квартал.

49. По результатам проведения сервисного обслуживания согласно графику проведения, Поставщик составляет акт осмотра Предмета лизинга, который подписывается уполномоченными представителями Поставщика, Лизингополучателя.

Поставщик в срок до 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом обязан направить копии актов осмотра предмета лизинга Лизингодателю.

50. В случае поломки Предмета лизинга в период срока действия гарантии Лизингополучатель обязан в письменном виде уведомить Поставщика и Лизингодателя.

После получения подобного уведомления Поставщик обязан в срок не более 72 (семидесяти двух) часов с момента получения уведомления, обеспечить выезд квалифицированного специалиста на место дислокации Предмета лизинга для определения причин поломки, сроков предполагаемого ремонта.

51. При проведении ремонта Поставщик обязан использовать запасные части и узлы, произведенные заводом-изготовителем, или заменить бракованный Предмет лизинга и/или его частей, не требующих каких-либо расходов от других Сторон Договора, с оформлением соответствующего акта, указанного в приложении №5 к Договору и с предоставлением следующих документов:

- нотариально заверенная копия сертификата происхождения;
- нотариально заверенная копия соответствующего сертификата о прохождении первичной поверки средства измерений и аттестации испытательного оборудования, либо, соответствующий документ о признании первичной поверки завода-производителя, если Предмет лизинга является средством измерения (в случае замены всего комплекса медицинской техники, но не отдельных его частей);

- нотариально заверенная копия (либо в электронном виде в формате PDF с сайта www.egov.kz) документа, подтверждающего регистрацию Предмета лизинга.

³ - данный пункт действует для лизингополучателя, которому возмещаются расходы на выплату лизинговых платежей за счет бюджетных средств

Если случай признан негарантийным, поставщик обязан предоставить письменное разъяснение причины выхода из строя медицинской техники, акт выполненных работ, а также официальное заключение завода-изготовителя данной медицинской техники, подтверждающее, что это негарантийный случай.

Акт выполненных работ со стороны Лизингополучателя подписываются только руководителем или лицом, его замещающим.

В случае выхода из строя Предмета лизинга более 3 (трех) раз, в течение 6 (шести) месяцев со дня ввода в эксплуатацию, поставщик обязан в течение 90 (девяносто) календарных дней произвести замену на идентичную медицинскую технику, новую ранее не использованную. Срок даты производства должен составлять не более 24 (двадцати четырех) месяцев к моменту установки. На период замены предоставить в рабочем состоянии идентичную или аналогичную медицинскую технику.

52. В случае если срок ремонта будет установлен более чем 15 (пятнадцать) рабочих дней, то Поставщик обязан на срок проведения ремонта предоставить аналогичный работающий Предмет лизинга (комплектующие, узел) Лизингополучателю или возместить расходы, понесенные Лизингополучателем в связи с отсутствием возможности эксплуатировать Предмет лизинга в период проведения Поставщиком его ремонта.

53. Если Поставщик, получив уведомление, не исправит дефект(ы) в течение 1 (одного) месяца, Лизингодатель может применить необходимые санкции и меры по исправлению дефектов за счет Поставщика и без какого-либо ущерба другим правам, которыми Лизингодатель может обладать по Договору в отношении Поставщика.

54. Лизингодатель вправе потребовать от Поставщика предоставить информацию о запасных частях, изготавливаемых или реализуемых Поставщиком, а именно – стоимость и номенклатуру запасных частей, которые Лизингополучатель может выбрать для закупки у Поставщика и использовать их после истечения гарантийного срока.

55. В случае если по каким-то причинам завод-изготовитель планирует прекращение производства им запасных частей, Поставщик должен немедленно письменно уведомить Лизингодателя о предстоящем свертывании производства, с тем, чтобы позволить ему произвести необходимые закупки в необходимых количествах.

56. Поставщик гарантирует Лизингодателю и Лизингополучателю, что поставленный им Предмет лизинга не обременен правами третьих лиц, не заложен, не находится под арестом, не является предметом судебного спора и свободен от притязаний третьих лиц.

57. Поставщик не должен ни полностью, ни частично передавать кому-либо свои обязательства по Договору без предварительного письменного согласия Лизингодателя.

6. Права Сторон

58. Поставщик вправе:

- 1) требовать оплату за поставку Предмета лизинга в форме и в сроки, указанные в пункте 31 Договора;
- 2) требовать оплату за фактические затраты, понесенные Поставщиком до расторжения Договора, кроме случая, указанного в подпункте 2) пункта 64 Договора;
- 3) иные права, предусмотренные Договором и действующим законодательством Республики Казахстан.

59. Лизингодатель вправе:

- 1) потребовать у Лизингополучателя возврат Предмета лизинга в случаях, предусмотренных пунктом 66 Договора;

2) самостоятельно или с привлечением уполномоченных Лизингодателем лиц осуществлять проверку сохранности, состояния Предмета лизинга, а также инспектировать условия его эксплуатации у Лизингополучателя;

3) осуществлять контроль за целевым использованием Предмета лизинга, а также за своевременной выплатой лизинговых платежей Лизингополучателем;

4) истребовать у Лизингополучателя Предмет лизинга, в следующих случаях:
если использование Предмета лизинга Лизингополучателем не соответствует условиям Договора;

если Лизингополучатель после письменного уведомления ограничивает доступ Лизингодателя или его уполномоченных лиц к Предмету лизинга, а также к документам, касающимся Предмета лизинга;

если Лизингополучатель более двух раз подряд по истечении установленного Договором срока не вносит лизинговые платежи;

в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Республики Казахстан.

5) иные права, предусмотренные Договором и действующим законодательством Республики Казахстан.

60. Лизингополучатель вправе:

1) владеть и пользоваться Предметом лизинга на условиях, оговоренных Договором;

2) предъявлять Поставщику требования в отношении качества и комплектности Предмета лизинга, сроков его поставки и в других случаях неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Поставщиком обязательств по Договору;

3) обратиться к Лизингодателю с предложением по применению мер по реструктуризации лизинга при условии документального подтверждения Лизингополучателем факта ухудшения финансового состояния Лизингополучателя при условии:

применения мер по реструктуризации лизингового проекта по истечении шести месяцев с даты подписания Договора;

отсутствия просроченной задолженности по Договору на момент подачи обращения Лизингополучателя.

4) с письменного согласия Лизингодателя переуступить свои права, обязанности по Договору третьему лицу в порядке, определяемом действующим законодательством Республики Казахстан;

5) предъявлять непосредственно Поставщику требования, вытекающие из Договора в части поставки Предмета лизинга, его качества и комплектности, гарантийного сервисного обслуживания, сроков поставки и других случаев исполнения Договора Поставщиком. При этом Лизингополучатель имеет права и несет обязанности, предусмотренные Гражданским кодексом Республики Казахстан для покупателя, кроме обязанности оплатить приобретенное имущество, как если бы он был стороной договора купли-продажи Предмета лизинга;

6) иные права, предусмотренные Договором и действующим законодательством Республики Казахстан.

7. Обязательства Сторон

61. Поставщик обязуется:

1) поставить Предмет лизинга и оказать сопутствующие услуги Лизингодателю и Лизингополучателю в полном объеме, в соответствии с технической спецификацией и условиями Договора;

2) осуществить поставку Предметализинга Лизингополучателю в соответствии с условиями Договора;

3) за 10 (десять) рабочих дней до предполагаемой даты осуществления поставки Предмета лизинга письменно уведомить Лизингодателя, Лизингополучателя о дате поставки и предоставить документы;

4) в срок до 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом обязан направить копии актов осмотра предмета лизинга по гарантийному сервисному обслуживанию Лизингодателю;

5) при приемке – передачи Предмета лизинга обеспечить его ввод в эксплуатацию посредством демонстрационного показа, а также предоставить копию грузовой таможенной декларации на Предмет лизинга;

6) на протяжении всего срока действия гарантийного сервисного обслуживания обеспечить качественное исполнение гарантийных обязательств, предусмотренных главой 5 Договора;

7) не передавать кому-либо свои обязательства по Договору без предварительного письменного согласия Лизингодателя;

8) если в период выполнения Договора в любой момент Поставщик столкнется с условиями, мешающими своевременной поставке Предмета лизинга, обязуется незамедлительно направить Лизингодателю письменное уведомление о факте задержки, ее предположительной длительности и причине (ах);

9) в случае реорганизации/ликвидации/банкротства письменно уведомить Лизингодателя и Лизингополучателя о предстоящей реорганизации/ликвидации/банкротстве – не позднее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до предполагаемой даты реорганизации/ликвидации/банкротства;

10) соблюдать все условия Договора;

11) обеспечить гарантийное сервисное обслуживание Предмета лизинга на весь срок лизинга, в сервисной службе Поставщика;

12) обучить специалистов Лизингополучателя по работе с Предметом лизинга.

62. Лизингодатель обязуется:

1) оплатить стоимость Предмета лизинга Поставщику в соответствии с пунктом 31 Договора;

2) приобрести в собственность у Поставщика Предмет лизинга для передачи его Лизингополучателю на условиях Договора;

3) хранить тайну по совершаемым денежно-расчетным операциям Лизингополучателя, состоянию его счетов и о других ставших Лизингодателю известными сведениях, составляющих коммерческую или иную охраняемую законом Республики Казахстан тайну;

4) при полном исполнении Лизингополучателем обязательств по Договору передать ему право собственности на Предмет лизинга;

5) письменно направить уведомление о необходимости досрочного расторжения Договора и/или возврату Предмета лизинга в случаях, предусмотренных главами 8 - 10 Договора;

6) соблюдать все условия Договора.

63. Лизингополучатель обязуется:

1) принять Предмет лизинга на месте поставки;

2) обеспечить полное и своевременное погашение лизинговых платежей, путем своевременного перечисления на банковский счет Лизингодателя суммы денег, подлежащих оплате согласно условиям Договора;

3) своевременно извещать Лизингодателя обо всех обстоятельствах, способных повлиять на своевременное и полное исполнение обязательств по Договору;

4) допускать работников Лизингодателя в служебные, производственные, складские и другие помещения для проведения проверок Предмета лизинга. Количество проверок и их сроки определяются Лизингодателем;

5) до полного исполнения обязательств перед Лизингодателем предоставлять Лизингодателю достоверные сведения и документы, необходимые для контроля за исполнением Лизингополучателем условий Договора, а также позволяющие получить информацию относительно его финансового состояния и Предмета лизинга;

6) по запросу Лизингодателя предоставлять письменно информацию и/или документы по Предмету лизинга;

7) закрепить за Предметом лизинга отдельный журнал согласно утвержденной уполномоченным органом в области здравоохранения формы (далее – Журнал) и обеспечить ежедневное и достоверное заполнение Журнала сотрудником, осуществляющим работу на Предмете лизинга;

8) по письменному запросу Лизингодателя предоставить копию заполненного Журнала в течение 1 (одного) рабочего дня с момента получения запроса;

9) письменно уведомлять Лизингодателя о своей предстоящей реорганизации и о внесении изменений в свои учредительные документы – не позднее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до предполагаемой даты реорганизации;

10) использовать Предмет лизинга по целевому назначению в соответствии с условиями Договора;

11) не эксплуатировать Предмет лизинга свыше нормы, установленной техническим паспортом Предмета лизинга;

12) содержать Предмет лизинга в полной исправности;

13) в течение первых 24 (двадцать четыре) часов письменно уведомить Поставщика и Лизингодателя о любой поломке Предмета лизинга;

14) для полноценной работы Предмета лизинга приобретать расходные материалы, рекомендованные заводом-изготовителем;

15) нести ответственность за сохранность, все повреждения, причиненные Предмету лизинга вследствие использования, хранения, владения или эксплуатации Предмета лизинга;

16) не позднее 15 (пятнадцать) рабочих дней со дня подписания акта приема-передачи застраховать риск порчи, гибели или утраты Предмета лизинга в страховой компании в соответствии с условиями главы 13 Договора;

17) уведомлять о смене персонала и условий эксплуатации предмета лизинга за 10 (десять) календарных дней до планируемых изменений;

18) соблюдать все условия Договора;

19) оказывать услуги в рамках гарантированного объема бесплатной медицинской помощи в размере не менее 10% от планового количества медицинских услуг.

8. Досрочное расторжение Договора по инициативе Лизингодателя

64. Лизингодатель вправе в любое время в одностороннем порядке расторгнуть Договор, направив Поставщику и Лизингополучателю соответствующее письменное уведомление, в следующих случаях:

1) если Поставщик становится банкротом или неплатежеспособным, в этом случае прекращение исполнения обязательств осуществляется Поставщиком немедленно и обе другие Стороны не несут никакой финансовой обязанности по отношению к Поставщику при условии, если досрочное расторжение Договора не наносит ущерба или не затрагивает каких-либо прав на совершение действий или применение санкций, которые были или будут впоследствии предъявлены Лизингодателю;

2) если Поставщиком предоставлен Предмет лизинга, не соответствующий Договору и Поставщик отказывается осуществить замену Предмета лизинга, при этом Поставщик обязан в течение 10 (десять) рабочих дней с даты письменного подтверждения о несоответствии Предмета лизинга технической спецификации, отраженное в акте несоответствия, подписанного сторонами Договора, вернуть авансовый платеж, кроме того, Лизингодатель удерживает обеспечение исполнения Договора, предусмотренное Договором, и Поставщик не имеет право требовать оплату за фактические затраты, понесенные до расторжения Договора;

3) в силу нецелесообразности дальнейшего выполнения Договора. В этом случае в уведомлении должна быть указана причина расторжения Договора и оговариваться объем аннулированных договорных обязательств, а также дата вступления в силу расторжения Договора.

9. Досрочное исполнение обязательств Лизингополучателем

65. Лизингополучатель вправе досрочно погасить сумму основного долга по лизингу с уплатой начисленного за фактическое время пользования вознаграждения, при условии отсутствия/погашения текущей задолженности по настоящему Договору и не ранее 37 (тридцати семи) месяцев с даты подписания акта приема – передачи.

10. Порядок возврата, изъятия (истребования) Предмета лизинга

66. Лизингодатель имеет право потребовать возврата Лизингополучателем Предмета лизинга, в случаях установленных законодательством Республики Казахстан.

67. При требовании Лизингодателя возврата Лизингополучателем Предмета лизинга на основаниях, возникающих в соответствии с пунктом 66 Договора, по истечении 5 (пять) рабочих дней с момента получения соответствующего уведомления Лизингодателя, Лизингополучатель лишается права пользования Предметом лизинга, при этом Лизингополучатель несет ответственность за сохранность Предмета лизинга до полной передачи его Лизингодателю. Лизингодатель и его доверенные лица получают доступ на территорию, где расположен Предмет лизинга, для осуществления своего права на вывоз Предмета лизинга.

68. Порядок и основания изъятия (истребования) Предмета лизинга из владения Лизингополучателя определяются в соответствии с нормами законодательства Республики Казахстан и Договора. Расходы по изъятию (истребованию) Предмета лизинга (работы по демонтажу, доставке и иные расходы) осуществляются за счет Лизингополучателя и не подлежат возмещению.

69. По требованию Лизингодателя Предмет лизинга должен быть доставлен в исправном состоянии с учетом нормального износа по адресу Лизингодателя, указанному в Договоре, если иной адрес не указан в уведомлении Лизингодателя, по акту возврата в течение 10 (десять) рабочих дней с даты получения требования.

70. Лизингополучатель с момента возврата Предмета лизинга во владение Лизингодателя теряет право выкупа Предмета лизинга, предусмотренное в Договоре (считается не воспользовавшимся предусмотренным правом выкупа). Указанное право выкупа может быть сохранено за Лизингополучателем только при наличии письменного согласия Лизингодателя.

71. Возврат или изъятие (истребование) Предмета лизинга во владение Лизингодателя не освобождает Лизингополучателя от необходимости выполнения обязательств по Договору, в том числе обязательств по выплате задолженности (лизинговые платежи, неустойки, штрафы, пени, убытки) перед Лизингодателем в полном объеме, до расторжения Договора. При этом платежи, фактически поступившие Лизингодателю и

засчитанные последним в счет погашения лизинговых платежей и/или иных денежных обязательств Лизингополучателя по Договору, возврату не подлежат.

11. Право собственности на Предмет лизинга и условия перехода Предмета лизинга в собственность Лизингополучателя

72. Право собственности на Предмет лизинга принадлежит Лизингодателю.

73. Лизингополучатель с даты подписания акта приема-передачи принимает на себя ответственность за сохранность Предмета лизинга и обязанность за свой счет защищать право собственности Лизингодателя на него от посягательств и требований третьих лиц, принимать необходимые меры по предотвращению утраты или порчи Предмета лизинга. Если право собственности Лизингодателя на Предмет лизинга берется под сомнение или нарушается и, если это не является результатом действий самого Лизингодателя, то Лизингополучатель берет на себя все расходы по устранению имеющихся претензий.

74. Лизингополучатель не вправе продавать, передавать, сдавать в аренду, сублизинг, закладывать или иным способом отчуждать Предмет лизинга без письменного согласия Лизингодателя, а также не вправе передавать права (требования) по Договору другим лицам без согласия Лизингодателя. В случае продажи, порчи, передачи в залог Предмета лизинга Лизингополучателем и иного отчуждения или наложения обременения на Предмет лизинга Лизингополучателем без письменного согласия Лизингодателя, Лизингополучатель обязан немедленно выплатить Лизингодателю все лизинговые платежи, т.е. полностью возместить сумму лизинга и погасить начисленное вознаграждение по лизингу.

75. Право собственности на Предмет лизинга переходит к Лизингополучателю по истечении срока действия Договора или до его истечения, но в любом случае только при соблюдении следующих условий:

- 1) выплаты Лизингополучателем всех лизинговых платежей, а именно полного возмещения суммы лизинга и вознаграждения по лизингу;
- 2) исполнение денежных и иных обязательств, возникших из Договора и/или иных соглашений между Сторонами.

76. Лизингодатель, в случае перехода права собственности на Предмет лизинга к Лизингополучателю, обязан по требованию последнего подписать документы, предусмотренные законодательством Республики Казахстан, необходимые для такой передачи права собственности.

12. Порядок содержания и ремонта Предмета лизинга

77. Лизингополучатель обязуется использовать Предмет лизинга в качестве основного средства. Предмет лизинга подлежит амортизации у Лизингополучателя в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан и учетной политикой Лизингополучателя.

78. Лизингополучатель обязуется при использовании и хранении Предмета лизинга соблюдать соответствующие стандарты, технические условия, правила эксплуатации, инструкции производителя Предмета лизинга или требования иных документов, регламентирующих правила использования или содержания Предмета лизинга, либо, в случае отсутствия указанных документов, использовать и хранить Предмет лизинга в соответствии с общепринятой практикой добросовестной и бережной эксплуатации и содержания аналогичного имущества.

79. Лизингополучатель обязуется содержать Предмет лизинга в исправности, поддерживать его в том состоянии, в котором оно было ему передано Лизингодателем, с учетом нормального износа и тех изменений в Предмете лизинга, на которые Лизингодатель

дал свое согласие; после завершения срока действия гарантии по Договору своевременно производить текущий, капитальный ремонт и ремонт, вызываемый неотложной необходимостью, возникшей в силу обстоятельств, за которые Лизингополучатель не отвечает, а также своевременно производить ежегодное сервисное обслуживание Предмета лизинга, производить уплату налогов и нести иные расходы, связанные с обслуживанием (эксплуатацией), хранением и использованием Предмета лизинга.

80. Лизингополучатель обязуется получить все необходимые разрешения, лицензии, выполнять регистрационные и иные требования, предъявляемые к владению и использованию Предмета лизинга, подчиняться всем регулирующим правилам и инструкциям уполномоченных органов, а также законодательным актам, правилам и постановлениям органов государственного управления или местного представительного либо исполнительного органа, действующим во время действия Договора и имеющим отношение к хранению, использованию и содержанию Предмета лизинга.

81. Лизингополучатель обязуется не производить конструктивных изменений (модификаций) Предмета лизинга, не вносить изменения в режим работы и функции Предмета лизинга, не производить какую-либо замену частей Предмета лизинга без предварительного письменного согласия Поставщика и Лизингодателя на совершение таких действий.

82. С момента приемки Предмета лизинга Лизингополучатель отказывается от любых прямых и косвенных претензий к Лизингодателю по поводу качества и комплектности Предмета лизинга, все претензии по качеству и комплектности Предмета лизинга будут предъявляться Лизингополучателем исключительно и непосредственно Поставщику.

83. В случае нарушения пункта 81 Договора, Лизингополучатель обязан по первому требованию Лизингодателя устранить произведенные изменения и привести Предмет лизинга в его первоначальное состояние за свой счет.

84. Любые изменения, неотделимые улучшения, замененные части Предмета лизинга признаются неотъемлемой частью Предмета лизинга в случае отсутствия возражений со стороны Лизингодателя. Стоимость неотделимых улучшений, произведенных Лизингополучателем, не подлежит возмещению Лизингодателем.

85. Лизингополучатель обязуется обезопасить Лизингодателя от потери или порчи Предмета лизинга или любой его части вне зависимости от того, чем она вызвана и является ли нанесенный ущерб результатом умышленных действий, недосмотра или халатности Лизингополучателя либо иных лиц.

86. Лизингополучатель обязуется содержать Предмет лизинга на охраняемых территориях во избежание кражи, порчи, полной или частичной утраты, гибели Предмета лизинга, а также соблюдать нормы и требования противопожарной безопасности в помещениях, в которых находится Предмет лизинга.

87. Лизингополучатель обязуется не допускать, передачи или использования Предмета лизинга третьими лицами, наложения ареста или иных правовых санкций. При наступлении указанных событий, Лизингополучатель обязан немедленно уведомить об этом Лизингодателя и за свой счет вернуть Предмет лизинга в свое владение или принять все меры для снятия наложенных санкций.

88. Лизингополучатель обязуется обеспечивать местонахождение и использование Предмета лизинга по адресу, указанному в пункте 8 Договора. Лизингополучатель не имеет права без письменного согласия Лизингодателя перемещать Предмет лизинга в место, отличное от места, указанного в вышеуказанном пункте. Лизингополучатель обязан в срочном порядке, до перемещения Предмета лизинга, сообщать Лизингодателю точные данные о местонахождении и месте, куда Предмет лизинга может быть перемещен. В случае нарушения настоящего условия Лизингополучатель возмещает Лизингодателю все расходы, понесенные Лизингодателем или его представителями в процессе установления места

нахождения Предмета лизинга, а также выплачивает штраф, в соответствии с пунктом 107 Договора.

89. Лизингополучатель несет ответственность за любой ущерб или повреждения, причиненные как третьим лицам, так и имуществу, а также окружающей среде в процессе хранения, содержания или использования Предмета лизинга.

90. Любые жалобы, требования или претензии по поводу любого ущерба или повреждений, получаемых кем-либо в процессе хранения, содержания или использования Предмета лизинга не должны предъявляться Лизингодателю. Лизингополучатель обязуется обезопасить Лизингодателя от предъявления указанных жалоб, требований или претензий третьих лиц.

91. Лизингополучатель обязан не допускать персонал к работе на Предмете лизинга, не прошедший обучение для эксплуатации Предмета лизинга.

92. В случае утери Предмета лизинга, невозможности его восстановления и непригодности к дальнейшему использованию, Лизингополучатель обязан в полном объеме и должным образом исполнять свои обязательства по Договору.

93. Эксплуатация и смена временного местонахождения Предмета лизинга может осуществляться в пределах территории действия договора страхования. Смена постоянного местонахождения Предмета лизинга может быть произведена только с письменного согласия Лизингодателя.

13. Страхование Предмета лизинга

94. Лизингополучатель с момента подписания Сторонами акта приема-передачи, принимает на себя риск гибели, полной или частичной утраты, порчи, хищения, преждевременного износа, повреждения Предмета лизинга или любых его частей независимо от того, чем это вызвано.

95. Лизингополучатель обязуется за свой счет обеспечить страховую защиту Предмета лизинга от рисков, определенных Лизингодателем. Лизингополучатель обязуется ежегодно предоставлять Лизингодателю договор страхования на срок действия Договора. Срок действия договора страхования должен быть не менее одного года, с условием перезаключения нового договора страхования на предстоящий период либо пролонгации ранее заключенного договора страхования, на остаточную сумму основного долга по настоящему Договору.

96. Лизингополучатель обязан не позднее 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты подписания акта приема-передачи заключить договор страхования. Лизингополучатель обязуется в течение 15 (пятнадцать) рабочих дней со дня заключения договора страхования предоставить один экземпляр оригинала заключенного со страховщиком договора страхования Лизингодателю.

97. Гибель, полная или частичная утрата, порча, хищение, повреждение Предмета лизинга или любых его частей или наступление любого страхового случая не освобождает Лизингополучателя от выполнения обязательств по Договору и обязательств по выплате лизинговых платежей и/или любых других убытков Лизингодателя.

98. В случае наступления страхового случая, либо в случае возникновения обстоятельств, содержащих какую-либо угрозу гибели, порчи, хищения, утраты, преждевременного износа Предмета лизинга, Лизингополучатель обязан информировать о возникновении таких обстоятельств Лизингодателя и страховые компании, которые выступают страховщиками Предмета лизинга, в течение времени, оговоренного договором страхования.

99. Если иной порядок не установлен соглашением Сторон, в случае гибели, полной или частичной утраты, порчи, хищения, повреждения Предмета лизинга или любых его

частей (наступление страхового случая) Лизингополучатель обязан за свой счет отремонтировать/восстановить поврежденный Предмет лизинга и привести его в рабочее состояние, если Предмет лизинга подлежит ремонту или восстановлению и если такие действия, по мнению Лизингодателя, целесообразны. Если, по мнению Лизингодателя, Предмет лизинга не подлежит ремонту или восстановлению или такие действия нецелесообразны, то Лизингополучатель обязан по первому требованию Лизингодателя возместить последнему все предусмотренные Договором лизинговые платежи, а также исполнить прочие денежные обязательства, возникшие из Договора, в течение 10 (десять) рабочих дней с момента получения требования о возмещении.

100. Поступившие Лизингодателю в случае наступления страхового случая страховые выплаты по договору страхования, засчитываются в счет исполнения Лизингополучателем денежных обязательств по Договору.

101. В случае порчи, гибели, кражи, частичной утраты Предмета лизинга, Лизингодатель вправе за счет средств Лизингополучателя привлекать независимых экспертов для оценки нанесенного ущерба.

102. Лизингополучатель до истечения срока действия договора страхования обязан обеспечить страховую защиту Предмета лизинга на условиях, указанных в Договоре, и в течение 15 (пятнадцать) рабочих дней предоставить Лизингодателю оригиналы документов, подтверждающих факт страхования Предмета лизинга.

14. Ответственность Сторон

103. За нарушение сроков поставки со стороны Поставщика Лизингодатель удерживает обеспечение исполнения Договора и без ущерба другим своим правам в рамках Договора удерживает из стоимости Предмета лизинга неустойку Поставщика в размере 0,1% от стоимости Предмета лизинга за каждый день просрочки.

104. За нарушение Поставщиком сроков по предоставлению обеспечения договора влетит оплату Поставщиком пени, в размере 0,1% от суммы Договора за каждый день просрочки, с письменным объяснением причин несвоевременного предоставления.

105. Поставщик согласен на уменьшение суммы окончательного расчета путем удержания сумм Лизингодателем сумм пени, причитающихся Лизингодателю, за неисполнение и/или ненадлежащего исполнения обязательств по договору.

106. За нарушение сроков подписания акта приема-передачи и/или графика лизинговых платежей Лизингополучатель выплачивает Лизингодателю штраф в размере 0,1% от стоимости Предмета лизинга за каждый день просрочки.

107. За нарушение сроков Лизингополучателем оплаты первоначального взноса, указанного в пункте 37 настоящего Договора, Лизингополучатель выплачивает Лизингодателю пеню в размере 0,1% от суммы просроченной суммы платежа за каждый день просрочки, начиная с первого календарного дня просрочки⁴⁴.

108. За нарушение сроков погашения лизинговых платежей согласно графику лизинговых платежей Лизингополучатель выплачивает Лизингодателю пеню в размере 0,1% от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки, начиная с первого календарного дня просрочки.

109. В случае смены Лизингополучателем местонахождения Предмета лизинга без письменного согласия Лизингодателя Лизингополучатель выплачивает Лизингодателю штраф в размере 1% от стоимости Предмета лизинга.

110. В случае если Лизингополучатель в нарушение установленных Договором сроков, указанных в пунктах 96 и 102 настоящего Договора не заключил договор страхования, Лизингополучатель выплачивает Лизингодателю пеню в размере 0,01% от стоимости

⁴ – данный пункт действует для лизингополучателей, осуществляющих оплату лизинговых платежей из собственных средств

Предмета лизинга за каждый день просрочки, а также несет ответственность в полном объеме за риски, указанные в пункте 96 настоящего Договора.

111. За ненадлежащее исполнение и/или неисполнение иных обязательств, предусмотренных Договором, Лизингополучатель и/или Поставщик выплачивает неустойку (штраф) Лизингодателю в размере 0,1% от стоимости Предмета лизинга.

112. Уплата пени или штрафа не освобождает Стороны от выполнения своих обязательств по Договору.

113. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

15. Форс-мажор

114. Поставщик не лишается своего обеспечения исполнения Договора и не несет ответственность за выплату неустоек или расторжение Договора в силу невыполнения его условий, если задержка с выполнением Договора является результатом форс-мажорных обстоятельств.

115. Для целей Договора «форс-мажор» означает событие, неподвластное контролю со стороны Поставщика, не связанное с просчетом или небрежностью Поставщика и имеющее непредвиденный характер. Такие события могут включать, но не ограничиваться действиями, такими как: военные действия, природные или стихийные бедствия, эпидемия, карантин и эмбарго на поставки товаров.

116. При возникновении форс-мажорных обстоятельств Поставщик должен незамедлительно направить Лизингодателю письменное уведомление о таких обстоятельствах и их причинах. Если от Лизингодателя не поступают иные письменные инструкции, Поставщик продолжает выполнять свои обязательства по Договору, насколько это целесообразно, и ведет поиск альтернативных способов выполнения Договора, не зависящих от форс-мажорных обстоятельств.

16. Прочие условия

117. Поставщик обязан внести обеспечение исполнения Договора в форме, объеме и на условиях, предусмотренных в тендерной документации. Обеспечение исполнения Договора Поставщик вносит в виде:

- залога денег, по следующим реквизитам: _____; или
- банковской гарантии, с указанием следующих реквизитов: _____.

Обеспечение возвращается Поставщику в течение 20 (двадцать) рабочих дней по истечению срока лизинга, при условии надлежащего выполнения обязательств поставщиком по Договору, в том числе и по гарантийному сервисному обслуживанию, на основании письма представленного Поставщиком. В случае не исполнения и/или ненадлежащего исполнения поставщиком обязательств по Договору гарантийное обеспечение удерживается Лизингодателем в полном объеме.

118. Лизингодатель вправе предпринять все предусмотренные законодательством Республики Казахстан меры, необходимые и достаточные для защиты его прав и интересов или возврата задолженности Лизингополучателя Лизингодателю. Все затраты, произведенные Лизингодателем в этой связи, относятся на счет Поставщика и/или Лизингополучателя.

119. Не допускается возврат Предмета лизинга по инициативе Лизингополучателя, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Республики Казахстан.

120. Все изменения и дополнения к Договору действительны в случае, если они оформлены письменно, подписаны уполномоченными представителями Сторон и при наличии скреплены печатями Сторон.

121. Каждая из Сторон по Договору обязуется сохранить строгую конфиденциальность финансовой, коммерческой и прочей информации, полученной от другой Стороны, а также конфиденциальность условий Договора. Передача такой информации или Договора другим лицам, опубликование или разглашение возможны только с письменного согласия других Сторон, а также по требованию прямо уполномоченных законодательством Республики Казахстан и уполномоченного органа Республики Казахстан в области здравоохранения на получение такой информации органов или должностных лиц.

122. Поставщик не должен без предварительного письменного согласия Лизингодателя раскрывать кому-либо содержание Договора или какого-либо из его положений, а также технической документации, планов, чертежей, моделей, образцов или информации, представленных Лизингодателем или от его имени другими лицами, за исключением того персонала, который привлечен Поставщиком для выполнения Договора. Указанная информация должна предоставляться этому персоналу конфиденциально и в той мере, насколько это необходимо для выполнения договорных обязательств. Поставщик не должен без предварительного письменного согласия Лизингодателя использовать какие-либо вышеперечисленные документы или информацию, кроме как в целях реализации Договора.

123. Все уведомления, иные документы и информация, которые должны быть переданы в соответствии с Договором, считаются переданными надлежащим образом, если они направлены соответствующим Сторонам за подписью первого руководителя (уполномоченного лица) следующими способами:

- 1) по почте заказным письмом, телеграммой или экспресс-почтой – на дату вручения другой Стороне;
- 2) курьером – на дату вручения другой Стороне;
- 3) посредством факсимильной связи – на дату отправки, но при обязательном условии последующей отправки оригинала уведомления (документов, информации) заказным письмом не позднее 1 (одного) рабочего дня после отправки по факсимильной связи.
- 4) посредством электронной почты – на дату получения адресатом.

124. Налоги и другие обязательные платежи в бюджет подлежат уплате в соответствии с налоговым законодательством Республики Казахстан.

125. Стороны, в соответствии со статьей 32 Гражданского процессуального кодекса Республики Казахстан договорились, что все споры и разногласия, не устраненные путем прямых переговоров, подлежат разрешению в специализированном межрайонном экономическом суде г. Астаны.

126. Стороны обязаны прилагать все усилия к тому, чтобы разрешать в процессе прямых переговоров все разногласия или споры, возникающие между ними по Договору. Если в течение 21 (двадцати одного) дня после начала таких неофициальных переговоров Стороны не могут мирным путем разрешить спор по Договору, любая из сторон может потребовать решения этого вопроса в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

127. Договор вступает в силу с момента подписания его уполномоченными представителями Сторон и действует до полного исполнения Сторонами обязательств.

128. Договор составляется на казахском/или русском языках. В случае если третьей стороной Договора является иностранная организация, то один экземпляр может быть переведен на соответствующий язык. В случае возникновения разночтений между текстами настоящего Договора на казахском и русском языках, Стороны руководствуются текстом на русском языке.

129. Договор составлен в 3(трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, каждый из которых считается оригиналом, по одному экземпляру для каждой из Сторон⁵.

130. Договор регулирует правоотношения, возникающие между Лизингодателем, Поставщиком и Лизингополучателем в процессе осуществления Лизингодателем закупа Предмета лизинга для последующей её передачи в финансовый лизинг. Любые вносимые в Договор изменения и дополнения должны соответствовать законодательству Республики Казахстан, тендерной документации Лизингодателя, тендерной заявке Поставщика и протоколу об итогах тендера.

131. Во всем, что не предусмотрено Договором, Стороны руководствуются законодательством Республики Казахстан.

17. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

Лизингодатель: _____

Лизингополучатель: _____

Поставщик: _____

ПОДПИСИ СТОРОН:

от Лизингодателя:

от Лизингополучателя:

от Поставщика:

Должность

Должность

Должность

_____ **ФИО**

_____ **ФИО**

_____ **ФИО**

м.п.

м.п.

м.п.

⁵- договор составляется в 4 экземплярах в случае возмещения расходов лизингополучателю на выплату лизинговых платежей за счет бюджетных средств, один экземпляр в УЗ/ТД КОМУ

Техническая спецификация

Наименование Предмета лизинга согласно Лоту:

Регистрационное название:

Закупаемая

модель:

Производитель:

Регистрационный

номер:

Срок действия

регистрации:

Подробное техническое описание Предмета лизинга

Предмет лизинга должны быть новым и ранее неиспользованным. Каждый комплект Предмета лизинга должен быть снабжен комплектом технической и эксплуатационной документации с переводом содержания на казахском/или русском языке. Ввоз и реализация Предмета лизинга должны осуществляться в соответствии с законодательством Республики Казахстан. Комплект поставки описывается с указанием точных технических характеристик товаров и всей комплектации отдельно для каждого пункта (комплекта или единицы оборудования) данной таблицы. Если иное не указано в технической спецификации, электрическое питание должно быть 220В без дополнительных переходников или трансформаторов. Программное обеспечение, поставляемое с приборами должно быть совместимым с программным обеспечением установленного оборудования конечного получателя. Поставщик обязан обеспечить сопровождение процесса поставки Предмета лизинга квалифицированными специалистами, имеющими документальное подтверждение на обучение персонала для работы на данном Предмете лизинга, установку, наладку и подключение Предмета лизинга. При осуществлении поставки Предмета лизинга Поставщик обязан предоставить Лизингодателю все сервис-коды для доступа к программному обеспечению Предмета лизинга. Срок гарантийного сервисного и технического обслуживания и ремонта действует весь срок лизинга с момента ввода оборудования в эксплуатацию с проведением ремонта вышедшего из строя оборудования или его замены в срок не более 20 календарных дней с момента официального уведомления конечного получателя. Сервисное обслуживание в течение гарантийного срока обслуживания должно осуществляться квалифицированным специалистом Поставщика не реже 1 раза в квартал. К технической спецификации потенциального поставщика кроме описания технических и эксплуатационных характеристик, а также моделей и производителей, прилагаются фотографии поставляемого Предмета лизинга. Предмет лизинга, относящийся к измерительным средствам, внесенный в реестр СИ Республики Казахстан. Не позднее, чем за 40 (сорок) календарных дней до инсталляции оборудования, Поставщик должен уведомить конечного потребителя о прединсталляционных требованиях, необходимых для успешного

запуска оборудования. Крупное оборудование, не предполагающее проведения сложных монтажных работ с прединсталляционной подготовкой помещения, по внешним габаритам должно проходить в стандартные проемы дверей (ширина 80 см, высота 200 см). Доставку к рабочему месту, разгрузку оборудования, распаковку, установку, наладку и запуск приборов, проверку их характеристик на соответствие данному документу и спецификации фирмы (точность, чувствительность, производительность и т.д.), обучение персонала осуществляет Поставщик. Размер предоплаты определяется Лизингодателем при заключении Договора.

от Лизингодателя:

от Лизингополучателя:

от Поставщика:

М.П.

М.П.

М.П.

Акт приема-передачи

_____ (наименование населенного пункта место поставки) _____ 201_ г.

1. Сторона Поставщика _____

2. Сторона Лизингополучателя _____

3. Сторона Лизингодателя _____

Место составления акта и приемки Предмета лизинга (далее - МТ) _____

Комиссия в составе: (от каждой стороны): _____
(должность, место работы, фамилия, имя, отчество)

Наименование поставщика _____

Наименование и адрес отправителя (изготовителя) _____

Наименование МТ _____

Дата и номер накладной на отпуск Поставщика _____ Дата и номер накладной на отпуск Лизингодателя _____

Дата установки МТ _____ Место установки МТ _____

Дата пуско-наладки МТ _____ Состояние МТ _____

Серийный номер _____ Год выпуска _____

Указанная МТ смонтирована, налажена, полностью укомплектована.

Проведено обучение обслуживающего медицинского персонала.

Подробное описание выявленных дефектов, отклонений и их характер: _____

Заключение комиссии о причинах дефекта, отклонениях количества и качества: _____

Члены комиссии предупреждены ответственности за подписание акта, содержащего данные, не соответствующие действительности.

Подписи членов комиссии: 1. _____ 2. _____ 3. _____ 4. _____

1. Поставщик: _____ **2. Лизингополучатель:** _____ **3. Лизингодатель:** _____

Исполнитель в лице (Ф.И.О.) _____ **Исполнитель в лице (Ф.И.О.)** _____ **Исполнитель в лице (Ф.И.О.)** _____

Подпись м.п. Подпись м.п

Подпись м.п

График лизинговых платежей

Наименование лизингополучателя	
Наименование предмета лизинга	
Сумма лизинга (тенге)	
Срок лизинга (мес.)	
Годовая ставка вознаграждения (%)	
Периодичность платежей	
Сумма вознаграждения (тенге)	
Общая сумма лизинговых платежей (тенге)	
Валютадоговора (тенге)	
Доля лизингового платежа на одну медицинскую услугу (тенге) ⁶	
Максимальное количество услуг на данной медицинской технике в год (ед.) ⁶	
Дата ввода в эксплуатацию медицинской техники (день; мес; год)	

№ п/п	Дата погашения (день; мес; год)	Лизинговый платеж (тенге)	Вознаграждение (тенге)	Основной долг (тенге)	Остаток основного долга (тенге)	Плановое количество медицинских услуг в месяц (ед.) ⁴
1						
2						
3						
4						
5						

Исполнитель: _____
(Должность, фамилия, имя, отчество (при его наличии)/подпись)

от Лизингодателя:

(Должность, фамилия, имя, отчество (при его наличии)/подпись)

от Лизингополучателя:

(Должность, фамилия, имя, отчество (при его наличии)/подпись)

⁶ - данная информация заполняется для лизингополучателей в организационно-правовой форме государственных предприятий, акционерных обществ и хозяйственных товариществ, сто процентов голосующих акций (долей участия в уставном капитале) которых принадлежит государству

Приложение 4
к Договору финансового лизинга
№ ____/ДФЛ/____ от ____ 201_ года

Акт о несоответствиях № _____

Дата приема-передачи _____

Наименование и адрес лизингополучателя _____

Наименование Поставщика _____

Наименование Предмета лизинга _____

Заводской/серийный номер _____

Место дислокации Предмета лизинга _____

Комплектность: _____

Работоспособность и наличие опций, режимов и т.д.: _____

Подробное описание выявленных дефектов, отклонений и их характер _____

Заключение комиссии о причинах дефекта, отклонений количества и качества: _____

Поставщик: (ФИО) _____ (подпись) _____

Лизингополучатель: (ФИО) _____ (подпись) _____

Лизингодатель: (ФИО) _____ (подпись) _____

Акт замены Предмета лизинга

1. Сторона Поставщика _____

2. Сторона Лизингополучателя _____

3. Сторона Лизингодателя _____

Место составления акта замены Предмета лизинга (далее - МТ) _____

Комиссия в составе: (от каждой стороны): _____
(должность, место работы, фамилия, имя, отчество)

Наименование поставщика _____

Наименование МТ _____

Дата установки МТ _____ Место установки МТ _____

Дата пуско-наладки МТ _____ Состояние МТ _____

Серийный номер _____ Год выпуска _____

Замена указанной МТ произведена по причине _____

Подробное описание выявленных дефектов, отклонений и их характер: _____

Заключение комиссии о причинах дефекта, отклонениях количества и качества: _____

Члены комиссии предупреждены об ответственности за подписание акта, содержащего данные, не соответствующие действительности.

Подписи членов комиссии: 1. _____ 2. _____ 3. _____ 4. _____

1. Поставщик: _____

2. Лизингополучатель: _____

3. Лизингодатель: _____

Исполнитель в лице (Ф.И.О.)

Исполнитель в лице (Ф.И.О.)

Исполнитель в лице (Ф.И.О.)

Подпись м.п.

Подпись м.п.

Подпись м.п.